

**Bekanntmachung der Gemeinde Niederkrüchten
über die Veröffentlichung
der 70. Änderung des Flächennutzungsplans „Erweiterung GKA Overhetfeld“**

Der Ausschuss für Planung, Verkehr und Grundstücksangelegenheiten der Gemeinde Niederkrüchten hat in seiner Sitzung am 6. Juni 2024 beschlossen, den Entwurf der 70. Änderung des Flächennutzungsplans „Erweiterung GKA Overhetfeld“ gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394), zu veröffentlichen.

Ziel der Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den Ausbau der Kapazitäten der Gruppenkläranlage am Schwalmweg im Ortsteil Overhetfeld. Die Abgrenzung des Planentwurfs ergibt sich aus dem nachstehend abgedruckten Kartenausschnitt.

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung einschließlich Umweltbericht und die nach Einschätzung der Gemeinde Niederkrüchten wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen werden gemäß § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB in der Zeit vom **24. Juni 2024 bis einschließlich 2. August 2024** auf der Internetseite der Gemeinde Niederkrüchten unter dem folgenden Link veröffentlicht:

<https://www.niederkruechten.de/leben-niederkruechten/planen-bauen-leben/bauleitplanung/aktuelle-planverfahren>

Zusätzlich liegen die o. a. Unterlagen zu dieser Flächennutzungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB in der Zeit vom **24. Juni 2024 bis einschließlich 2. August 2024** in der Gemeindeverwaltung Niederkrüchten, Rathaus Elmpt, Foyer, Laurentiusstr. 19, 41372 Niederkrüchten, während folgender Dienststunden öffentlich aus:

Montag bis Freitag

von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr,

Mittwoch

von 14:00 Uhr bis 17:00 Uhr

Für die Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen zum Entwurf der Flächennutzungsplanänderung abgegeben werden. Die Stellungnahmen sollen elektronisch per Email an bauleitplanung@niederkruechten.de übermittelt werden. Sie können bei Bedarf auch schriftlich oder mündlich zur Niederschrift bei der vorgenannten Adresse abgegeben werden.

Hinweise

Stellungnahmen, die im Verfahren der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nicht rechtzeitig abgegeben werden, können bei der Beschlussfassung über die Flächennutzungsplanänderung gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 Nr. 3 BauGB unberücksichtigt bleiben. Über die fristgerecht vorgebrachten Anregungen beschließt der Rat der Gemeinde Niederkrüchten.

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 UmwRG ist gemäß § 7 Abs. 3 Satz 1 des UmwRG mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Veröffentlichungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Zu diesem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ein Umweltbericht erstellt. Dieser enthält Ausführungen zu den Auswirkungen auf die Schutzgüter Mensch, Gesundheit und Bevölkerung; Tiere, Pflanzen und die biologische Vielfalt; Fläche; Boden; Wasser; Klima und Luft; Landschaft sowie Kultur- und sonstige Sachgüter.

Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar:

Schutzgut	Quelle	Thematischer Bezug
Mensch, Gesundheit und Bevölkerung	Umweltbericht	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Auswirkungen auf Wohn- und Wohnumfeld-Funktion ▪ Auswirkungen auf Freizeit- und Erholungsfunktion ▪ Verkehrsbelastung ▪ Bau- und betriebsbedingte Lärmemissionen ▪ Geruchsbelastungen ▪ Luftschadstoffe ▪ Lichtemissionen ▪ Abfälle und Abwasser ▪ Störfallrisiko und Katastrophenschutz
Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt	Umweltbericht / faunistische Untersuchung / Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit und von Trägern öffentl. Belange	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Naturschutz-, Landschaftsschutz-, FFH- und Vogelschutzgebiete sowie deren Schutzziele ▪ naturräumliche Ausstattung, Biotoptypen, Biotop § 30 BNatschG, Biotopverbund ▪ Erfassung und Beurteilung der Auswirkungen auf die in NRW planungsrelevanten Säugetier-, Amphibien-, Reptilien-, Weichtier-, Schmetterlings-, Käfer-, Libellen- und Pflanzenarten sowie europäische Vogelarten; Biberaktivitäten
Fläche	Umweltbericht / Stellungnahmen von Trägern öffentl. Belange	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Flächenverbrauch, Versiegelung ▪ landwirtschaftliche Nutzung, Freiraumklima und Funktion als bedeutsamer Lebensraum für den Artenschutz und den Erhalt der Biodiversität
Boden	Umweltbericht / Stellungnahmen von Trägern öffentl. Belange	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bodentypen, Bodenfunktionen, Geologie, Bergwerksrechte, schutzwürdige

Schutzgut	Quelle	Thematischer Bezug
	Stellungnahmen von Trägern öffentl. Belange	<p>Böden, Altlasten und Schadstoffeinträge</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Erdbebengefährdung
Wasser	Umweltbericht / Stellungnahmen von Trägern öffentl. Belange	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Oberflächengewässer, Wasser- und Gewässerhaushalt, Wasserrahmenrichtlinie ▪ Grundwasserhaushalt, Grundwasserneubildung, wassergefährdende Stoffe, flurnahe Grundwasserstände ▪ wasserrechtliche Schutzgebiete (Trinkwasserschutzgebiete, Überschwemmungsgebiete) ▪ Risiken von Überschwemmungen und Starkniederschlägen ▪ Umgang mit Abwasser, Einleitung in Gewässer
Klima und Luft	Umweltbericht	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Frischluft- und Kaltluftsysteme, Lokalklima ▪ Luftqualität und –reinhaltung, Luftschadstoffe ▪ Klimaschutzkonzept
Landschaft	Umweltbericht / faunistische Untersuchung / Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit und von Trägern öffentl. Belange	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Landschaftsbild und –raum , landschaftsbezogene Erholung, Landschaftsschutz
Kultur- und sonstige Sachgüter	Umweltbericht	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Historische Kulturlandschaft, Bau- und Bodendenkmäler

Niederkrüchten, den 13. Juni 2024

Der Bürgermeister

In Vertretung

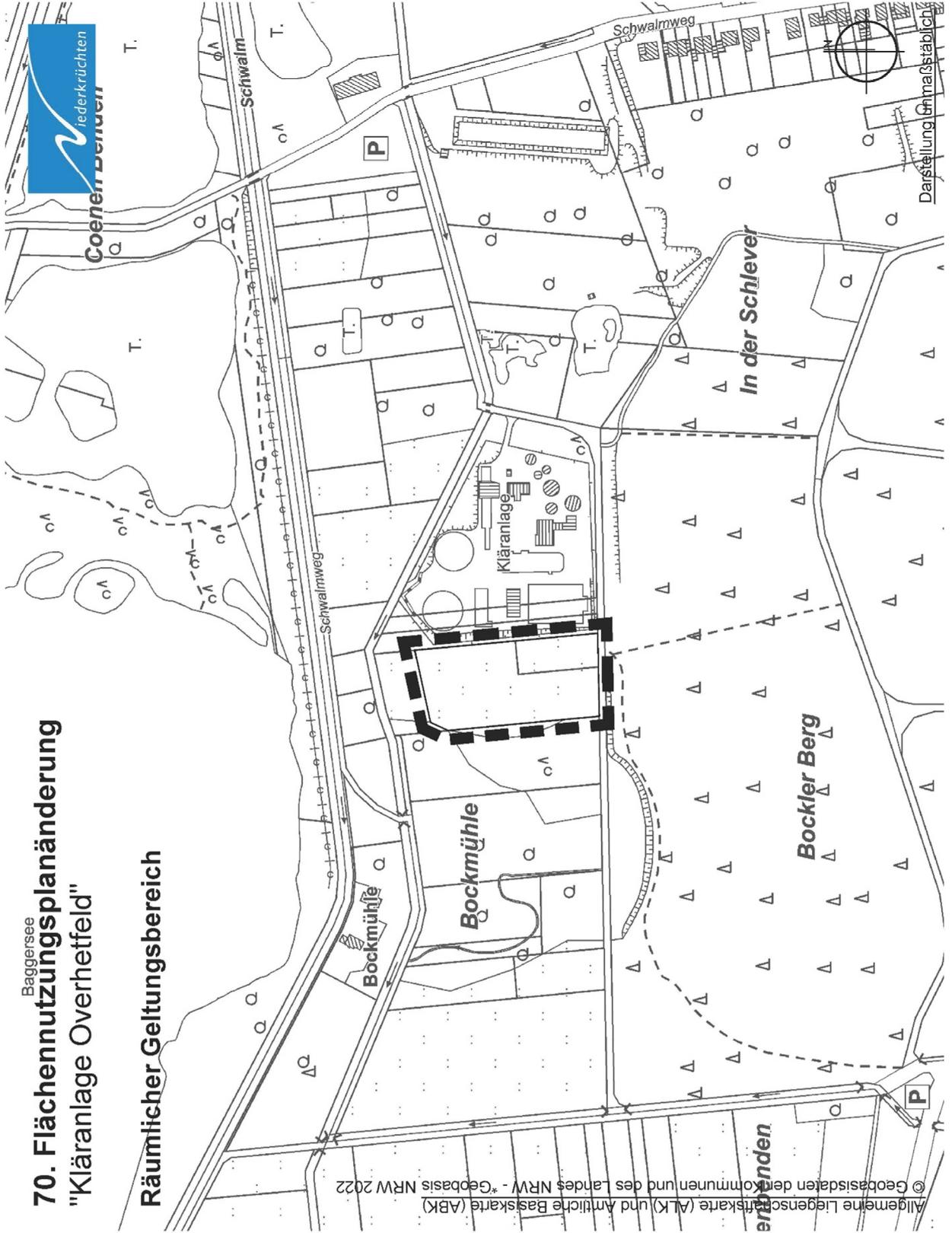
gez. Schippers

70. Flächennutzungsplanänderung
"Kläranlage OverhETFeld"

Baggersee



Räumlicher Geltungsbereich



Allgemeine Liegenschaftskarte (ALK) und Amtliche Basiskarte (ABK)
 © Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW - *Gebasis NRW 2022